



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/19-01/867

URBROJ: 536-03-01-03-03/05-19-01

Zagreb, 04. rujan 2019.

Na temelju članka 16. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine", br. 112/18), a u vezi s čl. 33. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine", br. 125/11, 64/15) i članka 1., 2., i 3. Uredbe o kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 137/12, 78/15), ministar donosi

ODLUKU

o utvrđivanju popisa garaža u vlasništvu Republike Hrvatske koje će biti predmetom prodaje

I.

Ovom Odlukom utvrđuju se garaže u vlasništvu Republike Hrvatske koje se mogu prodati sadašnjem korisniku koji nema sklopljen ugovor o zakupu i koji obavlja dopuštenu djelatnost, a protiv kojeg se ne vodi postupak radi ispražnjenja i predaje garaže, te koji koristi tu garažu bez prekida u trajanju od najmanje 5 godina, pod uvjetima i u postupku sukladno čl. 33. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine", br. 125/11, 64/15).

II.

U popis garaža u vlasništvu Republike Hrvatske koje će biti predmetom prodaje uvrštava se:

1. garažno mjesto broj 3 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, treće desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112) koju kao sadašnji korisnik koristi PRAH PETRA, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

2. garažno mjesto broj 11 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, jedanaesto desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-120) koju kao sadašnji korisnik koristi DALIĆ ZDENKO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36 upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok,

kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

3. garažno mjesto broj 13 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, trinaesto desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-122) koju kao sadašnji korisnik koristi SRČEK ZDRAVKO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

4. garažno mjesto broj 14 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, četrnaesto desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-123) koju kao sadašnji korisnik koristi LEKO JASMINKA, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

5. garažno mjesto broj 20 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, dvadeseto desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129) koju kao sadašnji korisnik koristi ŠČEKIĆ TOMISLAV, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

6. garažno mjesto broj 21 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, dvadesetprvo desno u nizu, površine 12,40 m², u naravi 14,00 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130) koju kao sadašnji korisnik koristi PETROVIĆ NAJDAN, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

7. garažno mjesto broj 22 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, dvadesetdrugo desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-131) koju kao sadašnji korisnik koristi BOGDANOVIĆ MILORAD, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

8. garažno mjesto broj 24 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, dvadesetčetvrto desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-133) koju kao sadašnji korisnik koristi SIVRIĆ DOMAGOJ, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i

garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

9. garažno mjesto broj 25 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, dvadesetpeto desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134) koju kao sadašnji korisnik koristi STIPANOVIĆ ŽIVKO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

10. garažno mjesto broj 26 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, dvadesetšesto desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135) koju kao sadašnji korisnik koristi ČOTRA ĐURO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

11. garažno mjesto broj 30 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, trideseto desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139) koju kao sadašnji korisnik koristi ROCA PAŠKO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

12. garažno mjesto broj 33 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, prvo lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142) koju kao sadašnji korisnik koristi MILANKOVIĆ DARKO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

13. garažno mjesto broj 34 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, prvo lijevo u nizu, površine 12,40 m², u naravi 14,00 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-143) koju kao sadašnji korisnik koristi GOLEC TUŠEK MIRELA, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

14. garažno mjesto broj 37 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, četvrto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146) koju kao sadašnji korisnik koristi CVITANOVIĆ STANA, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

15. garažno mjesto broj 40 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, sedmo lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-149) koju kao sadašnji korisnik koristi KOZJAK BORIS, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

16. garažno mjesto broj 44 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, jedanaesto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153) koju kao sadašnji korisnik koristi KANIŠKI STJEPAN , sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

17. garažno mjesto broj 45 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, dvanaesto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154) koju kao sadašnji korisnik koristi SREMIĆ ZLATKO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

18. garažno mjesto broj 47 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, četrnaesto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156) koju kao sadašnji korisnik koristi PROTULIPAC LJILJANA, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 33.900,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

19. garažno mjesto broj 48 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, petnaesto lijevo u nizu, površine 12,40 m², u naravi 14,00 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-157) koju kao sadašnji korisnik koristi PETRAŠEVIĆ JOZO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu,

Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

20. garažno mjesto broj 50 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, sedamnaesto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-159) koju kao sadašnji korisnik koristi RAIČKOVIĆ DAMIR, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

21. garažno mjesto broj 51 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, osamnaesto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-160) koju kao sadašnji korisnik koristi TODOROVSKI ZDRAVKO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

22. garažno mjesto broj 52 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, devetnaesto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-161) koju kao sadašnji korisnik koristi CUMBAJ SLAVICA, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

23. garažno mjesto broj 53 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, dvadeseto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-162) koju kao sadašnji korisnik koristi TUŠEK JOSIP, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

24. garažno mjesto broj 55 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, dvadesetdrugo lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-164) koju kao sadašnji korisnik koristi CREVAR MARIJA, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

25. garažno mjesto broj 58 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, dvadesetpeto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167) koju kao sadašnji korisnik koristi HRVOJE LAZIĆ, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže

u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

26. garažno mjesto broj 59 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, dvadesetšesto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-168) koju kao sadašnji korisnik koristi HRVOJE LAZIĆ, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

27. garažno mjesto broj 63 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, drugo lijevo u nizu, površine 12,40 m², u naravi 14,00 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-172) koju kao sadašnji korisnik koristi KLARIĆ MIODRAG, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

28. garažno mjesto broj 64 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, treće lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-173) koju kao sadašnji korisnik koristi MAGERLE MIROSLAV, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 33.900,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

29. garažno mjesto broj 68 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, sedmo lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-177) koju kao sadašnji korisnik koristi KOVAČEVIĆ MILENKO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

30. garažno mjesto broj 70 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, deveto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-179) koju kao sadašnji korisnik koristi BUNARKIĆ LOVRO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

31. garažno mjesto broj 74 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, trinaesto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-183) koju kao sadašnji korisnik koristi PERGAR ZVONKO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

32. garažno mjesto broj 75 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, četrnaesto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-184) koju kao sadašnji korisnik koristi TRIFUNOVIĆ NADA, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

33. garažno mjesto broj 76 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, petnaesto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-185) koju kao sadašnji korisnik koristi VLAJKOVIĆ BRATISLAV, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

34. garažno mjesto broj 77 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, šesnaesto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-186) koju kao sadašnji korisnik koristi FIKET JADRANKA, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

35. garažno mjesto broj 78 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, sedamnaesto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-187) koju kao sadašnji korisnik koristi BRKOVIĆ ZDRAVKO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

36. garažno mjesto broj 80 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, devetnaesto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-189) koju kao sadašnji korisnik koristi FRANJKOVIĆ MIRJANA sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni

odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

37. garažno mjesto broj 84 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, dvadesetreće lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-193) koju kao sadašnji korisnik koristi ŠIKIĆ MIRKO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

38. garažno mjesto broj 85 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, dvadesetčetvrto lijevo u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-194) koju kao sadašnji korisnik koristi TODOROVSKI BOBAN, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

39. garažno mjesto broj 86 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, prvo desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-195) koju kao sadašnji korisnik koristi BAJIĆ ĐURO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

40. garažno mjesto broj 87 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, drugo desno u nizu, površine 12,40 m², u naravi 14,00 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-196) koju kao sadašnji korisnik koristi MIHALJČUK ILIJA, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

41. garažno mjesto broj 88 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, treće desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-197) koju kao sadašnji korisnik koristi ČAR TOMISLAV, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

42. garažno mjesto broj 89 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, četvrto desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-198) koju kao sadašnji korisnik koristi ANTIĆ ZDENKO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u

Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

43. garažno mjesto broj 91 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, šesto desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-200) koju kao sadašnji korisnik koristi KROVINOVIĆ JASENKO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

44. garažno mjesto broj 94 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, deveto desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-203) koju kao sadašnji korisnik koristi TURKALJ KRISTIJAN, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

45. garažno mjesto broj 103 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, osamnaesto desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-212) koju kao sadašnji korisnik koristi ŠAFRANKO JANKO, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

46. garažno mjesto broj 105 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, dvadeseto desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-214) koju kao sadašnji korisnik koristi MAJSTOROVIĆ MILAN, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

47. garažno mjesto broj 109 smješteno u dijelu zajedničke garaže ravno od ulaza, dvadesetčetvrto desno u nizu, površine 12,40 m², Suvlasnički dio: 1/111 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-218) koju kao sadašnji korisnik koristi BUNDALO NENAD, sagrađena na zkč.br. 436/3 Zgrade i garaže u Zagrebu, ulica Brune Bušića br. 18-28 i 30-36, ukupne površine 3152 m², upisana u zk.ul. br. 14311 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, utvrđene tržišne vrijednosti 38.300,00 kuna s visinom jamčevine u iznosu od 10% utvrđene tržišne vrijednosti.

III.

Poslovni prostori-garaže označeni od rednog broja 1-47 zahtijevaju održavanje koje je neracionalno i sa stajališta Republike Hrvatske gospodarski neopravdano.

IV.

Sadašnji korisnici iz točke I. ove odluke dužni su ukoliko prihvate uvjete iz točke I. ove Odluke snositi i trošak procjene nekretnine ovlaštenog sudskog vještaka i to u iznosu od 400,00 kuna.

V.

Na temelju ove odluke sklopit će se Ugovori o kupoprodaji poslovnih prostora-garaža, u roku 90 dana od dana donošenja odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine
2. pismohrana - ovdje